

**COMITATO DEI CREDITORI**  
**FALLIMENTO IMPRESA CONTARDI SRL IN LIQUIDAZIONE (Fall. 58/2019)**

**07 luglio 2025**

**Oggetto: Convocazione Comitato dei Creditori**

Il Curatore Fallimentare comunica che, in data odierna, in base a convocazione telefonica del Curatore Fallimentare dott. Valcarengi Alberto; il Comitato dei Creditori del fallimento sopra indicato ha manifestato la propria volontà, in base ad accordi telefonici, per deliberare sul seguente ordine del giorno:

OMISSIS

17) Autorizzazione offerte cauzionate d'acquisto.



OMISSIS

**Sul diciassettesimo punto dell'ordine del giorno**, il Curatore informa che la procedura ha ricevuto le seguenti offerte cauzionate d'acquisto:

- euro 407.000,00 relativa agli immobili siti in Codogno, via Fusari n. 47. Si precisa che il geom. Zambellini ha valutato detti immobili per l'importo complessivo pari ad euro 880.000,00 e che sono andati deserti due esperimenti di vendita. Con la riduzione del 25%, il prezzo base del terzo esperimento di vendita sarebbe pari ad euro 495.000,00, pertanto il sottoscritto Curatore ritiene vantaggioso accettare l'offerta cauzionata presentata in quanto si avrebbe la certezza di vendere gli immobili;
- euro 49.815,00 relativa agli immobili siti in Codogno, via dei Mulini denominati "Lotto 10". Si precisa che il geom. Nufi ha valutato detti immobili per l'importo complessivo pari ad euro 81.000,00 e che è andato deserto il primo esperimento di vendita. Con la riduzione del 25%, il prezzo base del secondo esperimento di vendita sarebbe pari ad euro 60.750,00,



pertanto il sottoscritto Curatore ritiene vantaggioso accettare l'offerta cauzionata presentata in quanto si avrebbe la certezza di vendere gli immobili.

**Il Comitato dei Creditori, preso atto di quanto esposto, autorizza il Curatore ad accettare le offerte cauzionate d'acquisto presentate relative agli immobili siti in Codogno, via Fusari n. 47 e in Codogno via dei Mulini denominati "Lotto 10".**

Crema, 07 luglio 2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Curatore Fallimentare dott. Alberto Valcarenghi



Presidente del Comitato dei Creditori:

BCC Lodi (timbro e firma) – Parere favorevole

**BCC LODI**  
Via Garibaldi, 5  
26900 LODI (LO)



Membro del comitato dei creditori:

Geom. Ruggero Paieri (timbro e firma) – Parere favorevole

Membro del comitato dei creditori:

Maria Rosa Quaranta c/o CISL Lodi (timbro e firma) – Parere favorevole



pertanto il sottoscritto Curatore ritiene vantaggioso accettare l'offerta cauzionata presentata in quanto si avrebbe la certezza di vendere gli immobili.

**Il Comitato dei Creditori, preso atto di quanto esposto, autorizza il Curatore ad accettare le offerte cauzionate d'acquisto presentate relative agli immobili siti in Codogno, via Fusari n. 47 e in Codogno via dei Mulini denominati "Lotto 10".**

Crema, 07 luglio 2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Curatore Fallimentare dott. Alberto Valcarengi



Presidente del Comitato dei Creditori:

BCC Lodi (timbro e firma) – Parere favorevole

Membro del comitato dei creditori:

Geom. Ruggero Paieri (timbro e firma) – Parere favorevole



Membro del comitato dei creditori:

Maria Rosa Quaranta c/o CISL Lodi (timbro e firma) – Parere favorevole

